

RANONKELLAAN



Beste bewoners van de Ranonkellaan,

Gemeente Ede en Woonstede willen onderzoeken of de Ranonkellaan betaalbaar aardgasvrij gemaakt kan worden. Dat betekent dat de woningen eerst goed geïsoleerd moeten worden en geschikt gemaakt om van het aardgas af te gaan (aardgasvrij-ready). Woningeigenaren kunnen ervoor kiezen mee te doen met het onderhoud en de verduurzaming van de woningen. De werkzaamheden om de woningen te isoleren starten naar verwachting in de eerste helft van 2023. Dan vindt ook het geplande onderhoud van de huurwoningen plaats. Een adviesgroep van huurders en woningeigenaren praat mee in dit traject.

ALTERNATIEVEN VOOR AARDGAS

Gemeente Ede heeft op 17 mei aan de adviesgroep Ranonkellaan een presentatie gegeven over de mogelijke alternatieven voor aardgas. De adviesgroep heeft met de gemeente vier alternatieven besproken: warmtenet, all electric, hybride warmtepomp en bodemwarmtepomp. De hele presentatie is te vinden op valleienergie.nl/ranonkel. De adviesgroep Ranonkellaan krijgt op de volgende bijeenkomst, op 5 juli, meer informatie over de verschillen tussen een hybride warmtepomp en het warmtenet. Wilt u daar bij zijn of meer informatie? Mail dan naar anouk@valleienergie.nl.



ENERGIELABEL A

De adviesgroep Ranonkellaan gaat de komende bijeenkomsten praten over wat er moet gebeuren in de woningen om energielabel A te halen, en wat dat betekent voor de bewoners. Als het plan met maatregelen definitief is, maakt een onafhankelijke bewonersbegeleider een afspraak met alle bewoners om het plan te bespreken. Als 70% van de huurders instemt, gaan voor de huurders de werkzaamheden door. Kopers kunnen tijdens het huisbezoek aangeven of ze interesse hebben om mee te doen of welke informatie of hulp ze nog nodig hebben. Als alles volgens planning gaat, starten de werkzaamheden in de eerste helft van 2023.

RANONKELLAAN



Uitnodiging bijeenkomst adviesgroep in De Stek op 21 juni

Wat gaat er gebeuren in de woningen?

We willen alle bewoners van de Ranonkellaan uitnodigen om aanwezig te zijn bij de volgende bijeenkomst van de adviesgroep, op 21 juni in Buurthuis De Stek.

Een onderzoeksbureau heeft de woningen in de Ranonkellaan bekeken. Op 21 juni gaat de aannemer met de adviesgroep bespreken **wat er in de woningen moet gebeuren om energielabel A te halen** en wat er moet gebeuren om de woningen geschikt te maken om van het aardgas af te gaan. Woningeigenaren horen hoe ze mee kunnen doen en krijgen een kostenindicatie.



BIJEENKOMST 21 JUNI

Welke maatregelen zijn er nodig voor label A en wat kost het?

Dinsdagavond 21 juni

Aanvang 19.30 uur

Locatie: Buurthuis De Stek, Begonialaan 42

Aanmelden kan via anouk@valleienergie.nl.

WONINGEIGENAREN

Veel huizen in de Bloemenbuurt zijn gebouwd in de jaren vijftig. De kans is daardoor groot dat u in een slecht geïsoleerde woning woont. Vraagt u zich wel eens af hoeveel geld er uit uw muur stroomt? Bijna zeven op de tien Nederlanders die hun woning willen verduurzamen, doen dit vanwege de stijgende energieprijzen. **Door goede isolatie kunt u veel gas, stroom én geld besparen.**

Verduurzamen is soms lastig. Als woningeigenaar kunt u er voor kiezen om mee te doen met de verduurzaming die Woonstede gaat uitvoeren in de Ranonkellaan. Uw woning wordt dan, op de onderdelen die u zelf kiest, net zo opgeknapt als de huurwoningen. U hoeft dan **zelf niks uit te zoeken of te regelen**. U betaalt alleen de onderdelen die u kiest, er zijn subsidies en leningen beschikbaar.